JARDIN
HSP: -
NIV: +1.76
S: 153.47m²

Résineux
Résineux

HAUTEUR MUR MITOYEN JARDIN
HAUTEUR MUR MITOYEN JARDIN

REMISE
HSP: 260
NIV: -0.60
S: 24.05 m²
ESPACE TECHNIQUE CHAUFFE

RESERVE
HSP: VAR
NIV: -0.06
S: 08.15 m²

COMMERCE
HSP: 300
NIV: +0.00
S: 12.80 m²

COMMERCE
HSP: 300
NIV: +0.00
S: 15.28 m²

MAGASIN
HSP: 300
NIV: +0.00
S: 22.23 m²

HSB 279
HSB 242
HSB 211
HSP 208
PORTE RF
CLOISON RF
GAINE RF
GAINE RF

Ho: 0.68
Hf: 2.07

N°764
N°768

COMMERCE
RDC – CHAUSSE DE WAVRE 766

NIV +3.63
NIV MUR MITOYEN +4.10
NIV +/-2.21
NIV MUR MITOYEN +3.70
NIV +3.37
NIV +2.33

Toiture plate
NIV +3.37
NIV MUR MITOYEN +3.31

HALL
HSP: 327
NIV: +3.63
S: 03.19 m²

CUISINE
HSP: 312
NIV: +3.63
S: 10.39 m²

SAM/SALON
HSP: 317
NIV: +3.63
S: 22.32 m²

Ho: 1.39
Hf: 1.20
Ho: 0.80
Hf: 1.93
Ho: 0.75
Hf: 2.28
Ho: 0.75
Hf: 2.28

N°764
N°768

NIVEAU R+1 / LOGEMENT

SDB
HSP: VAR/269
NIV: +7.05
S: 07.43 m²

HALL
HSP: 270
NIV: +7.05
S: 05.58 m²

CHAMBRE
HSP: VAR
NIV: +7.05
S: 21.83 m²

H 150cm
H 200cm
HF 50cm

Ho: 0.75
Hf: 1.24
Ho: 1.41
Hf: 0.71
Ho: 1.41
Hf: 0.71
H 200cm

N°764
N°768

NIVEAU R+2 / LOGEMENT

Toiture plate

N°764
N°768

TOITURE

CAVE
HSP: 190
NIV: -2.13
S: 21.31 m²

A1
A2
A3
A4
DV

N°764
N°768

NIVEAU R–1

Maître de l'ouvrage:

Architecte:

Objet:
PLANS
SITUATION DE FAIT

STRUCTURE EXISTANTE
DEMOLITIONS
MACONNERIE DE BLOCS DE TERRE CUITE
MACONNERIE DE BLOCS DE BETON
ISOLANT
ISOLANT
BETON ARME
CLOISON DE PLAQUES DE PLATRE
GAINE EVACUATION GAZ BRULES
VENTILATION FORCEE
VENTILATION NATURELLE
CHAMBRE → DENOMINATION DE LA PIECE
HSP: 252 → HAUTEUR SOUS PLAFOND
NIV: 02,08 → NIVEAU FINI DU SOL
S: 13,50m2 → SURFACE AU SOL

PREVENTION INCENDIE
- Portes RF 30 résistance au feu une 1/2 heure.
- Les éléments de structure sont RF 1heure.
- Les planchers et murs entre compartiments sont RF 1heure.
- Les murailles sont RF 1 heure.
EXTINCTEUR ABC 6KG
DETECTEUR DE FUMEE
ECLAIRAGE SECURITE + PICTOGRAMME SORTIE DE SECOURS
PORTE RESISTANTE AU FEU 1/2 HEURE + FERME-PORTE AUTOMATIQUE

2414 - WAVRE 766
DEMANDE DE
PERMIS D'URBANISME
REGULARISATION EXTENSION EN HAUTEUR D'UN IMMEUBLE DE RAPPORT SIS CHAUSSEE DE WAVRE 766 - 1040 ETTERBEEK

Maître de l'ouvrage:		Architecte:	
Indice	Date / Modifications	Chantier:	Cadastre:
		Chaussée de Wavre, 766 1040 Etterbeek	DIV 2 SECTION B N°68Y
		Dossier n°:	Echelle:
		2414–WAVRE 766	1/50
		Date:	Plan n°:
		27.07.2025	PU–04